

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Н. Кузнецова, 4 на 01.01.2021 г.  
 Текущий ремонт = 4679,30 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 129 148,68 руб.

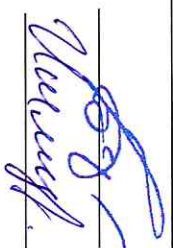

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2020 год		2020 год		Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.	
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества		Выполнено работ
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
78 359,17 руб.	51 503,08 руб.	129 148,68 руб.	128 080,57 руб.	12 560,00 руб.	122 734,84 руб.	69 408,81 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г						
Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	
Январь	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	187,0	4 301,00	
Февраль	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	525,0	12 075,00	
	Смена трансформаторов тока на системе электрооборудования в ВРУ		шт	3		
Апрель	Смена участков стоек горячего водоснабжения в тех. подвале		м	2,0	8 770,23	
	Смена участков стоек системы канализации (кв. № 38, 41)		м	6,25		
Май	Установка защитных стёкол в позисажные электроустановки		шт	130	4 895,17	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	5		
Июнь	Прокачка поливочного водопровода в тех. подвале		м	10,0	3 530,33	
	Установка запорной арматуры (кранов шаровых, веннштей) на поливочном водопроводе в тех. подвале		шт	2		
Август	Техническое диагностирование внутреннего газового оборудования		система	1	43 466,90	
Январь - Декабрь	Услуги по сопровождению сней, счёта капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанций) собственникам помещений МКД, взыскание задолженности)		услуга	12	28 075,80	
Март - Декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции		месяц	10	17 620,41	
<b>Итого:</b>					<b>122 734,84</b>	

Директор ООО «КТИИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 М.А. Баранов  
 М.А. Баранов  
 кв. № 2